



Подготовка проектной документации с учётом требований ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия»

Согласно требованиям ст. 30 ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия» проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи (в случае если объекты культурного наследия есть или территория относится к территории объекта культурного наследия разрабатываются меры по обеспечению сохранности таких объектов и т.д.).

Предоставление сведений о наличии в пределах района размещения объекта капитального строительства объектов, поставленных на охрану, а также выявленных объектов культурного наследия, в том числе объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, их охранных зон и сведений об установленных ограничениях на ведение хозяйственной деятельности осуществляется в составе отчета по результатам инженерно-экологических изысканий. Сведения о наличии объектов культурного наследия содержатся в государственном реестре объектов культурного наследия, который согласно ст. 15 ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия» является основным источником информации об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах охраны объектов культурного наследия.

Таким образом, при проведении инженерно-экологических изысканий запрашиваются сведения из государственного реестра объектов культурного наследия. В случае если в реестре информация об объектах культурного наследия отсутствует, для установления факта наличия либо отсутствия на рассматриваемой территории объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза. Организация и проведение государственной историко-культурной экспертизы осуществляется в соответствии с «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утв. Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 №596.



Заключение государственной историко-культурной экспертизы оформляется в виде акта, в котором содержатся результаты исследований. Экспертиза проводится одним экспертом либо экспертной комиссией из 3 и более экспертов в зависимости от объекта экспертизы.

Согласно ст. 32 ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия» заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия (для объектов культурного наследия регионального значения Ленинградской области - Комитет по культуре Ленинградской области) решения о возможности проведения работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы. Заключение историко-культурной экспертизы в отношении выявленного объекта культурного наследия должно включать в себя обоснование целесообразности включения данного объекта в реестр, а также обоснования границ территории объекта, вида, категории историко-культурного значения и предмета охраны данного объекта либо обоснование нецелесообразности включения данного объекта в реестр

В случае, когда при проведении инженерно-экологических изысканий с учетом данных реестра объектов культурного наследия устанавливается факт наличия на участке изысканий, либо вблизи участка изысканий объекта культурного наследия или объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, и в иных случаях, предусмотренных требованиями ст. 28 ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия», также требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы. В таком случае государственная историко-культурная экспертиза проводится с целью определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, обеспечения сохранности объектов культурного наследия.